



# Zápis z veřejného zasedání

zastupitelstva obce Rynholec

č. 3/2022

ze dne 20. 6. 2022 od 18:00

v zasedací místnosti OÚ

Přítomno 12 občanů obce

5 zastupitelů obce

Omluveni: p. Roštínská, p. Ledvinka

Starosta obce p. Dyntar zahájil v 18:00 hodin veřejné zasedání, přivítal občany a seznámil je s programem:

- 1) Kontrola a oprava usnesení č. 2/2022 ze dne 23. 5. 2022
- 2) Nákup dopravního 9místného automobilu pro potřebu SDH a sportovních oddílů
- 3) Záměr prodeje 3 stavebních parcel p.č. 156 a 2110
- 4) Dodatek ke smlouvě s Kabelovou televizí
- 5) Dodatek ke smlouvě s firmou ENVOS (výměna trávníku na hřišti)
- 6) Výměna umělého povrchu před cvičnou stěnou u tenisových kurtů
- 7) Rozpočtové opatření č. 1/2022
- 8) Různé

Jako zapisovatele navrhuje p. Dvořáka a ověřovatele p. Prokeše a p. Drábka

**Usnesení: Zastupitelé obce schvalují program veřejného zasedání č. 3/2022, zapisovatele a ověřovatele.**

Pro – proti – zdržel se

5 – 0 – 0

## 1) Kontrola a oprava usnesení č. 2/2022 ze dne 23. 5. 2022

P. Dvořák provedl kontrolu usnesení č. 1/2022. K úkolům z minulého VZ uvedl, že veškeré nesplněné či odložené úkoly z minulého VZ tvoří jednotlivé body 2–5 dnešního zasedání.

Dále konstatoval, že kontrolou usnesení nebyly nalezeny žádné chyby.

**Vzato zastupiteli na vědomí**

## **2) Nákup dopravního 9místného automobilu pro potřebu SDH a sportovních oddílů**

Starosta obce seznámil s historií jednání o nákupu dopravního automobilu a doplněnými návrhy na operativní leasing vybraného automobilu. P. Drábek doplnil podrobnosti k jednotlivým variantám operativního leasingu na 3, 4 a 5 let a k možnosti koupit automobil přímo. Odhadovaný nájezd kilometrů je odhadován na nižší jednotky tisíců km ročně.

Po diskusi o využití vozidla jednotlivými složkami v obci a detailech leasingové smlouvy navrhl starosta pořídit vozidlo na operativní leasing s tím, že po roce je možné využití automobilu vyhodnotit a rozhodnout se jak dál. Následně vyzval zastupitele k hlasování.

**Usnesení: Zastupitelé obce schvalují pořízení dopravního automobilu Transit Custom Kombi 320 L2 Trend na operativní leasing firmy Raiffeisen Leasing v délce 36 měsíců za částku 16.567 Kč bez DPH (20.046 Kč s DPH).**

**Pro – proti – zdržel se  
4 – 0 – 1 (Prokeš)**

## **3) Záměr prodeje 3 stavebních parcel p.č. 156 a 2110**

Starosta obce seznámil přítomné s výsledkem znaleckého posudku na uvedené pozemky, jak vyplynulo z minulého VZ. Znaleckým posudkem bylo zjištěno, že aktuální cena je 5.000 Kč za 1 m<sup>2</sup>. Starosta zároveň vysvětlil, na základě jakých informací se původně uvažovalo o prodeji pozemků. Následně vyzval zastupitele k hlasování.

**Pro – proti – zdržel se  
0 – 5 – 0**

**Usnesení: Zastupitelé obce neschvalují záměr prodeje 3 stavebních parcel p.č. 156 a 2110.**

## **4) Dodatek ke smlouvě s Kabelovou televizí**

Starosta obce seznámil občany s doplněným dodatkem smlouvy s Kabelovou televizí CZ s.r.o. a jeho úpravě v tom smyslu, že technické zhodnocení zařízení ze strany Kabelové televize CZ s.r.o. nebude promítnuto do cen současně poskytovaných služeb koncovým uživatelům. Jedná se o výměnu zastaralého zařízení za nové, které vyhovuje současným požadavkům na přenos dat, které bude celé investováno ze strany Kabelové televize CZ s.r.o.

Následně proběhla diskuse ohledně možnosti, že by obec technické zhodnocení investovala sama, kde bylo starostou a zastupiteli vysvětleno, že by se jednalo o investici v řádu několika milionů, kdy toto zařízení velmi rychle technicky zastarává a není tedy tento postup pro obec výhodný.

**Usnesení: Zastupitelé obce schvalují dodatek č. 2/2022 ke Smlouvě o pronájmu sítě televizích kabelových rozvodů uzavřené dne 21. 8. 2006 mezi Obcí Rynholec a firmou Kabelová televize CZ s.r.o., Praha, IČ: 48150029.**

**Pro – proti – zdržel se  
5 – 0 – 0**

**5) Dodatek ke smlouvě s firmou ENVOS (výměna trávníku na hřišti)**

Starosta obce seznámil přítomné s právním stanoviskem AK Gemrot, Praha k navýšení ceny, jehož vypracování bylo přislíbeno na minulém VZ. Podle tohoto právního stanoviska je navýšení ceny z hlediska zákona o zadávání veřejných zakázek v pořádku. V souvislosti s tím byli osloveni i další účastníci k aktualizaci ceny. Po jejich obdržení může starosta konstatovat, že nabídka firmy Huptych je o cca 500.000 Kč a nabídka firmy PM trávníky o cca 800.000 vyšší, než nabídka firmy Envos. Následně vyzval zastupitele k hlasování o dodatku ke smlouvě s firmou Envos.

**Usnesení: Zastupitelé obce schvalují dodatek č. 1 k uzavřené smlouvě o dílo mezi obcí Rynholec a firmou Envos, s.r.o., Praha 1, IČ: 270 980 01, jehož obsahem je navýšení ceny díla na částku 7.476.974,70 Kč bez DPH.**

**Pro – proti – zdržel se  
5 – 0 – 0**

**6) Výměna umělého povrchu před cvičnou stěnou u tenisových kurtů**

Starosta seznámil občany s nabídkou firmy Envos na výměnu umělého trávníku před cvičnou stěnou na tenisových kurtech, ve výši 120.000 Kč. Cena je orientační, protože v současné době není možné zjistit, v jakém stavu je podloží. Pan Švůger ještě oslovil firmu Tubeko, kteří však svojí nabídku nedodali. Dále doplnil informace z minulého VZ v tom smyslu, že stáří povrchu je cca 8 let, což není pravda. Povrch byl instalován před cca 13 – 15 lety.

**Usnesení: Zastupitelé obce schvalují výměnu umělého trávníku před cvičnou stěnou na tenisových kurtech firmou Envos, s.r.o., Praha 1, IČ: 270 980 01 za částku cca 120.000 Kč. Cena díla bude upřesněna po sejmutí stávajícího povrchu.**

**Pro – proti – zdržel se  
5 – 0 – 0**

**7) Rozpočtové opatření č. 1/2022**

P. Drábek seznámil občany s obsahem a jednotlivými položkami rozpočtového opatření č. 1/2022.

**Usnesení: Zastupitelé obce schvalují rozpočtové opatření č. 1/2022.**

**Pro – proti – zdržel se  
5 – 0 – 0**

## 8) Různé

Starosta obce seznámil občany s návrhem na posunutí začátku nočního klidu z 22:00 do 24:00 hodin a to dne 1. 7. 2022 z důvodu promítání letního kina v areálu sokolovny a dne 6. 8. 2022 z důvodu hudební produkce tamtéž. Hudební produkce je zatím v návrhu, je možné, že se neuskuteční.

**Usnesení: Zastupitelé obce schvalují posunutí začátku nočního klidu z 22:00 do 24:00 hodin dne 1. 7. 2022 – letní kino a 6. 8. 2022 – plánovaná hudební produkce, vše v areálu Sokolovny.**

**Pro – proti – zdržel se  
5 – 0 – 0**

- p. XY: Na hřišti je bistro, a to má nějaký provozní řád. Tam také platí noční klid od 22:00 hodin?

- starosta odpověděl, že toto platí všude, ale občas se toto nedodrhuje, což lze následně řešit přes Policii ČR nebo Městskou policii Nové Strašecí.

- p. Sládek doplnil, že se jménem TJ Baník omlouvá, že k rušení nočního klidu došlo. Jednalo se o dokopnou a bohužel se nepovedlo noční klid uhlídat.

- p. XY: bylo by možné vyvěsit prezentaci z VZ jako přílohu zápisu?

- p. Dvořák odpověděl, že zkusí prověřit, jestli by tím nebylo něco porušeno, protože v zápisu bývají často osobní údaje. Pokud to půjde, může se na tom zastupitelstvo domluvit.

- p. XY: ještě nebylo schváleno, že se zboří stará budova ve školce, aby mohla být postavena nová část. Předpokládám, že letos k sejmutí té školky nedojde.

- starosta odpověděl, že v tuto dobu neví. Po dohodě s projektantem, stavebním úřadem v Novém Strašecí, a z důvodu úspor bude spojena demolice s výstavbou nové části. Je vydán demoliční výměr, ale nebyla zatím vypsána soutěž. Čekáme na projekt a poté bude vyhlášeno výběrové řízení.

Z důvodu neexistence dalších dotazů bylo veřejné zasedání ukončeno ve 19:20 hodin.

Ověřovatel:

---

Jaroslav Prokeš v.r.

Ověřovatel:

---

Michal Drábek v.r.

Starosta obce

---

Jaromír Dyntar v.r.