



Obec Rynholec

nám.1.máje 55, 270 62 Rynholec
tel.: 737 416 987, e-mail: urad@obecrynholec.cz, IČO: 00244341

Zápis z 1. veřejného zasedání zastupitelů obce Rynholec, konaného dne 31. 1. 2024

Datum: 31. 1. 2024

Místo konání: Zasedací místnost nad restaurací
„Asanka“

Počet přítomných občanů: 17

Přítomní zastupitelé: Jaromír Dyntar, Kevin Franc, Lubomír Ondrůj, Michal Drábek, Milan Dvořák, Jakub Houba, Jana Roštínská

Pan Houba seznámil přítomné, že ze zasedání je pořizován audiovizuální záznam, který bude použit jako podklad pro vyhotovení zápisu. Následně bude audiovizuální záznam zveřejněn na stránkách obce.

1. Program zasedání

Starosta obce, pan Jaromír Dyntar, v 18:30 hodin zahájil veřejné zasedání, přivítal občany a seznámil je s programem zasedání. Zapisovatelem je pan Jakub Houba a ověřovateli pan Michal Drábek a pan Milan Dvořák.

Program:

1. Program zasedání
2. Kontrola usnesení a úkolů z minulého VZZ
3. Určení zmocněnce obce pro jednání s Policií ČR
4. Možnost obnovení bývalé pěší cesty mezi obcí Rynholec a autobusovou zastávkou Na Armádě
5. Žádost ze dne 21. 6. 2023 o odkoupení části pozemků 721 a 722/1 v k.ú. Rynholec
6. Žádost ze dne 4. 9. 2023 o pronájem části pozemku v ulici Na Drahách v k.ú. Rynholec s možností budoucího odkoupení
7. Žádost České zemědělské univerzity v Praze ohledně pronájmu obecních pozemků
8. Žádost ze dne 3. 11. 2023 o pronájem pozemku p.č. 917/27 v k.ú. Rynholec
9. Žádost o pronájem halda Armáda
10. Provozní řády a nájemní smlouva SOKOLOVNA
11. Polopodzemní kontejnery v lokalitě ulice Hornická parc.č. 505 naproti obchodu JEDNOTA, spotřební družstvo
12. Kanalizace přes lokalitu kravína - projektová dokumentace spol. NOZA
13. Kontrola dotací zájmovým spolkům a organizacím - bod byl přidán dodatečně
14. Úprava severní části parku za OÚ - bod byl přidán dodatečně
15. Změna ÚP č. 5 - pořízení zkráceným postupem - bod byl přidán dodatečně
16. Změna integrovaného povolení Skládka EKOLOGIE
17. Žádost o projednání prázdninového provozu MŠ Rynholec - bod byl přidán dodatečně
18. Diskuse

Následně pan starosta nechal hlasovat o navrženém programu:

PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 1/1/2024: Zastupitelé schvalují program 1. VZZ včetně zapisovatele a ověřovatelů.

2. Kontrola usnesení a úkolů z minulého VZZ

(Navrhovatel: Jakub Houba)

Pan Houba seznámil přítomné s úkoly z VZZ 9/2023

1. Jeden z bodů, který vznikl na minulém veřejném zastupitelstvu, byly žádosti nebo nesrovnalosti ohledně prodeje a pronájmů pozemků – toto je řešeno v jednotlivých bodech dnešního zasedání, budeme to tedy postupně probírat.
2. Další bod je kamerový systém – odpovědná osoba pan Franc. Pan Houba opětovně upozornil, že dosud nebyl žádný posun v přípravě kamerového systému. Stále se čeká na předání podkladů investičnímu výboru od pana France. Pan Houba ještě dodal, že tento bod se řeší již rok.

Dotaz z pléna: Proč nebyl vypracován zápis z VZZ 9/2023?

Pan Ondrůj odpověděl, že zápis byl vypracován, byl zaslán ověřovatelům k ověření, ověřovatelé se k němu vyjádřili. Následně byly provedeny drobné korekce od paní Janákové, která toto řeší s auditory, a zápis byl zaslán k opětovné kontrole ověřovatelům, kteří se k tomuto již nevyjádřili. Proto bylo vyvěšeno pouze usnesení.

Z pléna zaznělo, že ale v tomto usnesení se občané nedozví, kdo byl přítomen, jak hlasoval, kdo to vypracoval, a že u tohoto usnesení je uveden pan Franc, ale i pan starosta, který byl v této době nemocný. Vystala i otázka, zda jsou ta usnesení z minulého VZZ platná, když není zápis.

Pan Drábek vysvětlil, že usnesení jsou platná, že se o nich řádně hlasovalo a že usnesení je jen formalita. Následně popsal občanům celým průběh pořizování, ověřování a následného vyvěšování zápisu. Informoval i o tom, že zápis se nikdy nezveřejňuje s podpisy vzhledem k možnému zneužití těchto podpisů.

Vyvstala debata o podepsání či nepodepsání dokumentu, pan Ondrůj byl požádán panem starostou, aby upravil podpisy na vyvěšeném usnesení, vzhledem k tomu, že tu nebyl a v podstatě ho zastupoval pan Franc, takže na obvyklém místě podpisu pana starosty bude první místostarosta pan Franc, a na druhé straně bude podepsán pan Ondrůj. Pan starosta požádal o rychlé dořešení vyvstálé situace, jelikož na minulém VZZ byl schvalován záměr realizace Chytrých zastávek a je potřeba zaslat na Kraj dané usnesení, kterým toto bylo přijato. Pan starosta podotkl, že za správnost zápisu zodpovídají v první řadě ověřovatelé.

3. Určení zmocněnce obce pro jednání s Policií ČR

(Navrhovatel: Jaromír Dyntar)

Starosta předal slovo panu Drábkovi, který tuto věc řešil.

Pan Drábek informoval občany o přijetí výzvy Policie ČR a o průběhu výběru zmocněnce takto: „na základě výzvy obecnímu zastupitelstvu k ustanovení zmocněnce obce v trestním řízení ve věci fotovoltaické elektrárny a dalších podání, které jsme obdrželi 20. prosince loňského roku, nám výslovně říká, že nás Policie České republiky žádá, aby na nejbližším možném zasedání obecního zastupitelstva

byla tato výzva předložena zastupitelstvu obce Rynholec a z důvodu možného střetu zájmů byl ustanoven zmocněnec, který bude obec Rynholec zastupovat v předmětném trestním řízení, kde jsou aktuálně prověřovány dovětky týkající se využití pozemku na výstavbu fotovoltaické elektrárny Rynholec, bývalé kuchyně Mateřské školky, zajišťování úklidu veřejných prostranstvích v obci firmou Fihustav Kladno. Zvolený zmocněnec, který bude vybaven příslušným pověřením zastupitelstva, necht' poté neprodleně kontaktuje policejní orgán."

Dále pan Drábek uvedl, že na základě tohoto požadavku ze strany Policie byli osloveni celkem 4 právníci z nejbližšího okolí o zaslání nabídky na zastupování obce Rynholec v této věci. Na tuto naši žádost reagoval pouze pan JUDr. Petr Hošek, advokát z Rakovníka, který nás informoval, že po zvážení dané věci by měl zájem o výkon zmocněnce. Co se týče nabídky, vycházel by z ceny 2000,- bez DPH za hodinu práce v rámci funkce zmocněnce.

Vzhledem k tomu, že v tuto chvíli je nutné již ustanovit zmocněnce, a mezi zastupiteli panuje shoda, že by tuto funkci neměl vykonávat žádný zastupitel, ale někdo s právnickým vzděláním, doporučil pan Drábek zastupitelům odsouhlasit nabídku JUDr. Petra Hoška, aby zastupoval obec v trestním řízení.

PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 2/1/2024: Zastupitelé schvalují pověření JUDr. Pera Hoška zastupováním obce k předáváním a přebíráním informací PČR ve věci probíhajících trestních řízení.

4. Možnost obnovení bývalé pěší cesty mezi obcí Rynholec a autobusovou zastávkou Na Armádě

Pan starosta informoval občany, že se jedná o pěšinu podél silnice 606 směrem na Slovanku. Nejedná se o obnovení cesty, ale její prosekání, porovnání. V zastupitelstvu bylo toto místo řešeno několikrát během podzimu, ale zatím nebyla shoda, co s ním dát. Pan starosta uvedl, že mu cesta v těchto místech podél silnice nedává úplně smysl i vzhledem k tomu, že do jara se obec chystá zprovoznit cestu od čističky na Armádu. Tento návrh ale přišel z řad občanů, proto by se k němu zastupitelé měli vyjádřit.

Pana starostu doplnil pan Dvořák, že se zemědělský výbor již k tomu vyjadřoval. Zemědělský výbor navrhoval zastupitelstvu úpravu pouze části 1 – kde by došlo k vysekání a vyřezání náletových dřevin. V dalších oblastech doporučil zemědělský výbor pouze vysekat úzkou pěšinu, aby mohli občané procházet.

PRO: 4 PROTI: 2 (Michal Drábek, Kevin Franc) ZDRŽELI SE: 1 (Jaromír Dyntar)

Usnesení č. 3/1/2024: Zastupitelé schvalují úpravu pěší cesty podél silnice 606 pracovní četou - vysekání vysoké trávy a náletových dřevin.

5. Žádost ze dne 21. 6. 2023 o odkoupení části pozemků 721 a 722/1 v k.ú. Rynholec (Navrhovatel: Milan Dvořák)

Pan starosta informoval, že se jedná o pozemek mezi nádržkou a parcelou pana P. Tato žádost byla předána k projednání Zemědělskému výboru.

Pan Dvořák uvedl, že Zemědělský výbor tuto žádost projednal a nedoporučuje realizovat prodej z důvodu, že tato plocha, která je vpravo od pozemku 21/19 mezi panem P. a nádržkou, je manipulační

plocha pro hasiče. Navíc je tato plocha součástí celé parcely a muselo by dojít k rozdělení pozemku, což by představovalo vícenáklady. Druhá žádost je cesta pokračující od nádržky dozadu k lesu – u této také zemědělský výbor nedoporučuje prodej vzhledem k tomu, že tato ulice je již dost úzká a v okamžiku, kdy by se prodala část tohoto pozemku, nezůstala by tam dostatečná šířka pro průjezd k zadnímu pozemku.

PRO: 0 PROTI: 7 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 4/1/2024: Zastupitelé neschvalují záměr prodeje části pozemků 721 a 722/1 v k.ú. Rynholec

6. Žádost ze dne 4. 9. 2023 o pronájem části pozemku v ulici Na Drahách v k.ú. Rynholec s možností budoucího odkoupení
(Navrhovatel: Milan Dvořák)

Pan starosta prezentoval žádost od M.F. ze dne 4.9.2023 na pronájem části pozemku č. 715/11 o výměře cca 16 m² s možností budoucího odkoupení. Jedná se o pozemek mezi ulicí Na Drahách a nemovitostí pana Ž. Zájemce si chce pronajmout pozemek, který by zrekonstruoval, vydláždil a opravil i zdroj vody. Pan starosta za sebe uvedl, že by se v tuhle chvíli nebavil o prodeji, ale pouze o pronájmu a s tím by souhlasil.

PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 5/1/2024: Zastupitelé schvalují záměr pronájmu pozemku č. 715/11 o výměře cca 16 m²

7. Žádost České zemědělské univerzity v Praze ohledně pronájmu obecních pozemků
(Navrhovatel: Milan Dvořák)

Pan starosta seznámil přítomné s tím, že Česká zemědělská univerzita v Praze obhospodařuje množství pozemků (viz příloha) na základě, v současné době již neplatné, pachtovní smlouvy. Doporučil tyto pozemky nabídnout k pronájmu a toto dořešit na příštím veřejném zasedání.

PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 6/1/2024: Zastupitelé schvalují záměr pronájmu obecních pozemků.

8. Žádost ze dne 3. 11. 2023 o pronájem pozemku p.č. 917/27 v k.ú. Rynholec
(Navrhovatel: Milan Dvořák)

Pan starosta prezentoval žádost pana Houby, ze dne 3. 11. 2023 o pronájem pozemku p.č. 917/27 v k.ú. Rynholec. Jedná se o pozemek, který přímo sousedí s nemovitostí pana Houby. Pozemek byl již řešen na základě nějaké studie týkající se územního plánu, ale ta nebyla schválena. Pan Houba má zájem o pronájem tohoto pozemku, je tedy opět potřeba zveřejnit záměr pronájmu pozemku. Pan starosta doporučil zveřejnit záměr pronájmu pozemku 917/27 v k.ú. Rynholec.

PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 1(Jakub Houba)

Usnesení č. 7/1/2024: Zastupitelé schvalují záměr pronájmu pozemku p.č. 917/27 v k.ú. Rynholec

9. Žádost o pronájem halda Armáda

Pan starosta požádal o bližší informace pana France, který danou věc řešil od začátku.

Pan Franc informoval přítomné, že paní J. podala tuto žádost na minulém veřejném zastupitelstvu, je to žádost o pronájem části pozemku haldy (par. č. 865/11), na kterém by chtěla provozovat psí agility nebo něco podobného. Pan Franc požádal paní J. o bližší specifikaci.

Paní J. uvedla, že by zde chtěla zřídit výcvikový areál, část tohoto pozemku oplotit z hlediska bezpečnosti jak pro psy, tak z důvodu blízkosti silnice. Ve své podstatě by tam byly provozovány psí sporty ve spolupráci i s jinými výcvikáři. Paní uvedla, že pozemek je mimo obec, proto je pro ni ideální, aby nerušil štěkot psů obyvatele.

Pan starosta poděkoval paní J. za upřesnění a uvedl, že bude potřeba blíže specifikovat tento pronájem, o jakou část má paní zájem a podobně. Dále uvedl, že si není jist, zda územní plán dovolí oplotit tento pozemek.

Pan Franc konstatoval, že by to neměl být problém, že se jedná o průmyslovou zónu.

Pan Dvořák požádal paní J. o doplnění žádosti o nějaký záměr, jak velkou plochu chce oplotit, popřípadě ve kterých místech, a současně poprosil o vyjádření, zda se bude jednat o výdělečnou činnost, nebo je záměr pouze zájmový.

Zastupitelé berou na vědomí.

10. Provozní řády a nájemní smlouva SOKOLOVNA

Pan starosta navrhl tento bod stáhnout z dnešního programu vzhledem k tomu, že se nepodařilo dokončit některé podklady. Tento bod bude dále řešen na pracovních poradách a na dalším veřejném zasedání v březnu.

Zastupitelé berou na vědomí.

11. Polopodzemní kontejnery v lokalitě ulice Hornická par.č. 505 naproti obchodu

Pan starosta informoval přítomné o plánovaném záměru zřízení dalších polopodzemních kontejnerů, byly vytipovány dvě lokality – jedna lokalita je proti bývalé jednotě a druhá lokalita byla v ulici V Brance. V ulici V Brance bylo z tohoto záměru upuštěno vzhledem k tomu, že by sem kontejnery nebylo možno umístit bez přeložky inženýrských sítí a podobně. Bude tedy hledán nový prostor, kam by se mohly kontejnery umístit.

U první lokality, která je před bývalou jednotou, se počítá s umístěním 5 kontejnerů – 2x plast, 2x papír a 1x 3 m³ sklo, obdobně jako za novým obecním úřadem. Pan starosta uvedl, že se předpokládá čerpání dotačního titulu, pravděpodobně z operačního programu Středočeského kraje, kde v současnosti je přibližně 1000 korun na obyvatele, což znamená něco málo přes 1 milion korun na obec, které je potřeba vyčerpat nejdéle do roku 2027. Nabízí se tedy využít částečně tyto finanční prostředky na tento záměr.

Dále pan starosta uvedl, že je již v tuto chvíli podána žádost na stavební úřad o územní a stavební povolení.

PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 8/1/2024: Zastupitelé schvalují záměr instalace kontejnerů u prodejny Jednota s využitím dotačních titulů.

12. Kanalizace přes lokalitu kravína – projektová dokumentace spol. NOZA

(Navrhovatel: Lubomír Ondrůj)

Pan starosta občany informoval ohledně kanalizace přes lokalitu kravína. Zastupitelstvo se dohodlo na využití lokality bývalého kravína pro bydlení. V souvislosti s tím se musí pořídit změna územního plánu č. 5, která je řešená následujícím bodem, ve smyslu, že je potřeba změnit charakter bydlení, který je v současné době pouze pro individuální výstavbu, na výstavbu v řádu bytového domu. Součástí změny je i příprava inženýrských sítí a hlavní kanalizace – záměr byl takový, aby zde byla kanalizace řešena gravitačně (spádově). Vzhledem k tomu, že dle prvních náčrtů kanalizace bylo zjištěno, že by tento záměr gravitační kanalizace byl možný, pan starosta se dále informoval u vlastníka pozemku pana A. ohledně zpřístupnění pozemků. Záměrem je tak vyřešit i situaci problémové čerpačky dole na náměstí.

Dále pan starosta uvedl, že v současnou chvíli je pouze jedna nabídka, a že do příštího veřejného zasedání budou připraveny minimálně dvě další nabídky tak, aby zastupitelé mohli rozhodnout, kdo bude tento záměr připravovat. Požádal zastupitele o hlasování ohledně doplnění dalších nabídek.

PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 9/1/2024: Zastupitelstvo schvaluje doplnění minimálně dalších 2 nabídek k nabídce společnosti NOZA.

13. Kontrola dotací zájmovým spolkům a organizacím

(Navrhovatel: Michal Drábek)

Pan Drábek informoval přítomné, že v současné době probíhá kontrola předložených vyúčtování. Termín pro předložení vyúčtování je do 5.2.2024 a v tuto chvíli se čeká na jediné vyúčtování od sdružení Keramický ateliér. Po dokončení kontroly a případném doplnění chybějících podkladů ze strany zájmový spolků a organizací, budou tyto předloženy ke schválení na příštím veřejném zasedání na začátku března.

Dále pan Drábek uvedl, že kontrola vyúčtování dotace z minulého roku finančním výborem je předložená zastupitelům jako doporučení či nedoporučení uzavření veřejnoprávní smlouvy pro rok 2024 s jednotlivými spolky, které si žádost podávali na konci loňského roku. Dle pana Drábka je možné před následujícím veřejným zasedáním, pokud se zastupitelé shodnou, vyvěsit znění veřejnoprávních smluv z důvodu, aby byly zveřejněny minimálně 15 dní před veřejným zasedáním. Na následujícím veřejném zasedání by byly zveřejněny závěry z kontrol a následně by zastupitelstvo schvalovalo uzavření případně neuzavření veřejnoprávních smluv pro rok 2024. Pan Drábek doplnil, že znění veřejnoprávních smluv je možné zaslat zastupitelům, že je stejné jako v roce 2023, pouze s úpravou částky dle zaslaných žádostí.

Zastupitelé berou na vědomí.

14. Úprava severní části parku za OÚ

(Navrhovatel: Lubomír Ondrůj)

Pan starosta informoval přítomné, že jde v podstatě o dočištění daného prostoru mezi bývalým parkovištěm a novým obecním úřadem a propojení s parkem. Jednalo se především o vyčištění náletů a neprůstupných křoví a podobně. V současné době je vše vyčištěné, byla využita spolupráce se společností

Arborea na likvidaci komunálního odpadu, který tam byl. Nyní je tato záležitost téměř dokončena. Dále bude následovat další krok, osázení části parku. Pan starosta uvedl, že jedna nabídka přišla tento den odpoledne. Přeposlal ji zastupitelům, kteří ovšem potřebují čas na to, aby se s ní mohli seznámit, proto se o tomto bude rozhodovat na dalším veřejném zastupitelstvu. Dále pan starosta uvedl, že by tuto plochu bylo možné dále využít pro výsadbu stromů nově narozeným dětem a podobně.

Zastupitelé berou na vědomí.

15. Změna ÚP č. 5 - pořízení zkráceným postupem

Pan starosta informoval přítomné, že změna č. 5 územního plánu se týká pouze lokality kravína a je to změna využití územní. Nebude tam možná pouze rodinná bytová výstavba, ale bude tam možnost stavět dle potřeby i bytový nebo bytové domy. Pan starosta uvedl, že je k tomuto potřebu souhlas zastupitelů, aby byla změna územního plánu pořízena zkráceným způsobem. Pověřeným pořizovatelem bude Bc. Stanislav Pítr Dis., zpracovatelem Ing. Arch. Václava Dandová. Zastupitelem obce bude starosta.

PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 10/1/2024: Zastupitelstvo schvaluje záměr a formu pořízení Změny ÚP č. 5, která bude pořízena zkráceným postupem pořízení dle § 55a odst. 2 stavebního zákona – pověřeným pořizovatelem bude Bc. Stanislav Pítr Dis., dle § 24 stavebního zákona, - zpracovatelem Ing. Arch. Václava Dandová – určeným zastupitelem starosta obce Rynholec Jaromír Dyntar dle § 47 odst. 1 stavebního zákona.

16. Změna integrovaného povolení Skládka EKOLOGIE

Pan Ondrůj informoval přítomné, že Skládka Ekologie změnila své ekologické postupy v rámci třídění odpadu a v návaznosti na to musela požádat o vyjádření Krajskou Hygienu. Ta si vyžádala změnu provozního řádu a tento provozní řád byl samozřejmě zaslán i nám. V podstatě je toto již odsouhlaseno ze všech stran, že je to v pořádku. Pro obec Rynholec se nic nemění, nebo jsme nedokázali najít nic, v čem by dokument nějakým způsobem změnil podmínky v obci.

Pan Dvořák doplnil, že pouze o peníze.

Zastupitelé berou na vědomí.

17. Žádost o projednání prázdninového provozu MŠ Rynholec

Pan starosta informoval přítomné o zaslané žádosti paní ředitelky MŠ Rynholec o uzavření Mateřské školy v období 29.7.2024 do 30.8.2024. V týdnu od 26.8.2024 do 30.8.2024 bude ve školce probíhat přípravný týden bez dětí.

PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 11/1/2024: Zastupitelé schvalují přerušení provozu MŠ Rynholec a školní jídelny v období od 29.7.2024 do 30.8.2024.

18. Diskuse

První dotaz z pléna pana Š. se týkal 4 bodů:

- a) pan Š. popřál všem členům obecního úřadu hodně štěstí a zdraví v letošním roce.
- b) propady ulice U Zastávky, které se již tady řešily – slíbili jste, že se opraví a zatím nic.
- c) chodník od zastávky k tunýlku byl též přislíben vybudovat, a také nic
- d) zda by šel nějak zabezpečit bývalý kravín, propadá se tam střecha, aby tam nikdo nepřišel k úrazu.

Na tyto dotazy reagoval pan starosta s tím, že děkuje za přání, a jménem svým a jménem celého zastupitelstva též přeje do nového roku totéž všem obyvatelům. Co se týče propadů v ulici U Zastávky, propady se nestihly udělat z důvodu nepříznivého počasí, protože se v listopadu dodělávala ulice V Brance, ulice Ke Dvoru a na tu část U Zastávky se nedostalo. Nicméně společnost, která dělala tyto opravy, přislíbila, že se k opravě těchto ulic vrátí hned v únoru, případně až to počasí dovolí. Je to přibližně 5 nebo 6 překopů. Současně bych je rád s tímto požádal o vysypání štěrkem této propojky do tunýlku. Stejně tak je potřeba dodělat například místo v ulici V Brance naproti bývalé 129, co bydlíval p. P.M s paní Š., kde se rušila plynová přípojka, a z důvodu nepříznivého počasí nebylo zaasfaltováno, pouze vydlážděno a je potřeba toto místo vyasfaltovat.

Současně pan starosta upozornil na potřebu opravit poměrně velkou propadlinu před 121, která se stále zvětšuje. Dále pak vjezd do ulice V Brance z ulice Hornické, zde by byla též vhodná oprava – odfrézovat, zahutnit a zaasfaltovat. Samozřejmě je toto možné, až počasí dovolí.

Co se týká zabezpečení kravína pan starosta uvedl, že tam nechá dát cedule, nicméně že to nezaručí, že tam nikdo nevstoupí. Vzhledem k tomu, že se ale uvažuje i o demolici tohoto objektu, což úzce souvisí s projektovou dokumentací na sítě, které jsme řešili v souvislosti se společností NOZA. Tento záměr je třeba řešit v globálu jako celek, na který bude možné čerpat i dotace na brownfield.

Dotaz z pléna pana R. ohledně informace, kdy se opět začnou navážet oranžové kontejnery na bio odpad.

Na toto reagoval pan starosta, že v současné době je na Čluzu pozastavena ukládka bio odpadu, a že by kontejnery měly být k dispozici koncem února až polovinou března. Že určitě budou o tomto občané včas informováni.

Další dotaz z pléna: pan R. se zeptal na kdysi plánovanou novou cestu na Čluz.

Pan starosta reagoval tak, že byla domluvena schůzka se zástupci Čluzu, která měla proběhnout na den před 14 dny. Vzhledem k velkému náledí a nemožnosti se dostavit na tuto schůzku, se zástupci Čluzu omluvili s tím, že společně najdeme jiný vhodný termín. Vzhledem k plánované dovolené zástupců Čluzu, byl telefonicky dohodnut termín schůzky na druhou pracovní poradu zastupitelstva koncem února. Pozvali bychom zástupce Čluzu a současně je domluvena i schůzka se zástupce ze Skládky pro navázání spolupráce. Pan starosta uvedl, že na dalším veřejné zasedání budou tyto informace již k dispozici.

Dotaz z pléna: Odkupy a pronájmy pozemků, jsou zde dva až tři roky žádosti na obci o odkup, konkrétně pan K. Měl jsem pocit, že se to dnes vše vyřeší, buď schválením nebo neschválením. Co tedy bude s tímto pozemkem?

Dále z pléna zaznělo, že pan K. má žádost od května 2023.

Upřesnil pan Dvořák, že žádost pana K. je datována 28.5.2023.

Pan starosta konstatoval, že se k němu bohužel žádost zatím nedostala. Navíc že si nedokáže vysvětlit, jak to vzniklo, ale že je na žádosti úplně nesmyslný datum přijetí a to neděle. Pan starosta uvedl, že nepředpokládá, že

by paní Janáková takovouto žádost přijímala v neděli. Dále uvedl, že tato záležitost je předmětem jednání a pokud se domluví zastupitelstvo, tak se nabídne k pronájmu. Rozhodně ale to není o tom nabízet pozemek k prodeji, vzhledem k tomu, že stávající pozemek dle platného územního plánu je stavební, ale nepředpokládá, že se tam do budoucna stavět bude. Panu K. by se to tak zbytečně prodražilo. Ceny za takovéto nezasítované pozemky se pohybují okolo 800 korun za m2.

Z pléna bylo upozorněno, že by bylo dobré takto panu K. odpovědět.

Pan starosta přislíbil odpověď i vzhledem k tomu, že se k němu tato žádost oficiálně ještě nedostala.

Dotaz z pléna: posunutí termínu veřejných zasedání z 18:30 na 18:00 hodin, pokud by bylo možné.

Pan Houba reagoval na tento dotaz, že je tento termín takto stanoven, vzhledem k tomu, že pracuje v Praze a není schopen se dostavit na VZ dříve.

Doplnil pan starosta, že je to způsobeno i tím, že i pan Drábek má trochu problém s časem. Před VZ je vždy kratičká pracovní porada.

Pan Drábek upřesnil, že má do 18:00 tréninky v Sokolovně s dětmi.

Na závěr pan starosta poděkoval všem za účast, rozloučil se a ukončil VZZ 1/2024 v 19:20 hodin.

Zapisovatel:	Jakub Houba	
Ověřovatelé zápisu:	Michal Drábek	
	Milan Dvořák	
Starosta obce:	Jaromír Dyntar	