

# Zápis z veřejného zasedání č. 3/2019

**konaného 15. 5. 2019 od 18:30 hodin  
v zasedací místnosti OÚ Rynholec**

Přítomno 7 občanů  
5 zastupitelů obce (omluveni: pp. Ledvinka, Tlustý)

Starosta obce zahájil v 18:30 hodin veřejné zasedání, přivítal občany a seznámil je s programem:

- 1) Kontrola usnesení z minulého VZ
- 2) Informace k sokolovně, dodatek č. 5 ke smlouvě s fy. Domistav s.r.o.
- 3) Rozpočtové opatření č. 3/2019
- 4) Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace pro Tenis klub Rynholec
- 5) Záměr prodeje pozemků
- 6) Výběrové řízení – komunikace v lokalitě Za Školou a Lánská
- 7) Závěrečný účet obce za rok 2018
- 8) Závěrečný účet MŠ Rynholec
- 9) Prodloužení vodovou a kanalizace
- 10) Způsob financování vjezdů a parkovacích míst
- 11) Informace o opatření ohledně kamionové dopravy
- 12) Pronájem nebytových prostor

Zapisovatelem byl určen p. Dvořák, ověřovatelé pp. Roštínská, Prokeš

**Usnesení: Zastupitelé obce schvalují program veřejného zasedání č. 3/2019, zapisovatele a ověřovatele.**

**Pro – proti – zdržel se  
5 – 0 – 0**

## **1) Kontrola usnesení z minulého VZ**

p. Dvořák provedl kontrolu usnesení č. 2/2019 a konstatoval, nebyla splněna pouze jedna věc v rámci vyúčtování dotace pro Tenis klub Rynholec za rok 2018, a to nevyčerpaná částka ve výši 323,- Kč, která do současné doby nebyla vrácena na účet obce ani nebylo ze strany tenisového klubu požádáno o ponechání prostředků. Z tohoto důvodu by měla být o tuto částku ponížena dotace Tenis klubu Rynholec na rok 2019. Ostatní úkoly byly splněny.

## **2) Informace k sokolovně, dodatek č. 5 ke smlouvě s fy. Domistav s.r.o.**

p. starosta podal informace k aktuální situaci stavebních prací na sokolovně. Poté seznámil přítomné s dodatkem smlouvy č. 5 s firmou Domistav CZ a.s., Hradec Králové, kterou bude cena díla navýšena o částku 3.049.049,53 Kč bez DPH, která řeší dostavbu sociálních zařízení, oplocení přední části sokolovny a zpevněné dlážděné plochy v zadní části sokolovny včetně rampy pro invalidy. Dodatek také mění termín ukončení stavby na 31. 8. 2019.

**Usnesení: Zastupitelé obce schvalují dodatek č. 5 ke Smlouvě o dílo 6/2018 s firmou Domistav CZ a.s. – navýšení ceny díla o 3.049.049,53 Kč a termín dokončení do 31. 8. 2019.**

**Pro – proti – zdržel se  
5 – 0 – 0**

### **3) Rozpočtové opatření č. 3/2019**

p. Drábek přednesl a vysvětlil obsah návrhu rozpočtového opatření č. 3/2019.

**Usnesení: Zastupitelé obce schvalují rozpočtové opatření č. 3/2019.**

**Pro – proti – zdržel se  
5 – 0 – 0**

### **4) Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace pro Tenis klub Rynholec**

Starosta obce seznámil přítomné s veřejnoprávní smlouvou o poskytnutí dotace pro Tenis klub Rynholec. Navrhuje, aby celková částka 140.000 Kč byla ponížena o částku 323 Kč – viz. bod 1.

**Usnesení: Zastupitelé obce schvalují veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace pro Tenis klub Rynholec ve výši 139.677 Kč.**

**Pro – proti – zdržel se  
5 – 0 – 0**

V souvislosti s tenisovými kurty seznámil starosta obce přítomné s nabídkou firmy Tubeko ve výši 165.880,80 za vyčištění obou kurtů. Čištění kurtů se provádělo naposledy cca před 4 – 5 lety.

**Usnesení: Zastupitelé obce schvalují nabídku firmy Tubeko Sport, spol. s r.o. na vyčištění tenisových kurtů za částku 165.880,80 Kč.**

**Pro – proti – zdržel se  
5 – 0 – 0**

### **5) Záměr prodeje pozemků**

Starosta obce podal informace o rozdělení pozemků v lokalitě pod Laurou a na Lauře. V současné době bylo k tomuto rozdělení vydáno souhlasné stanovisko Stavebního úřadu v Novém Strašecí. Dále bude na úřední desce vyvěšen záměr o prodeji částí pozemků p.č. 534/5, který bude následně rozdělen. Dále bude vyvěšen záměr o prodeji pozemku p.č. 865/11, části pozemku p.č. 914/40 o velikosti cca 600 m<sup>2</sup>, část pozemku p.č. 629/5 o velikosti cca 400 m<sup>2</sup> a pozemku p.č. 323/2, vše v k.ú. Rynholec.

**Usnesení: Zastupitelé obce schvalují záměr prodeje pozemků p.č. 534/5, p.č. 865/11, části pozemku p.č. 914/40 o velikosti cca 600 m<sup>2</sup>, části pozemku p.č. 629/5 o velikosti cca 400 m<sup>2</sup> a pozemku p.č. 323/2, vše v k.ú. Rynholec.**

**Pro – proti – zdržel se  
5 – 0 – 0**

## 6) Výběrové řízení – komunikace v lokalitě Za školou a Lánská

Starosta obce podal informace o výběrovém řízení na výstavbu nové komunikace v lokalitě Za Školou a Lánská pro 11 rodinných domů včetně veřejného osvětlení a všech potřebných náležitostí. Do výběrového řízení se přihlásily čtyři firmy a to:

Froněk Dopravní stavby, Rakovník	s cenou:	4.808.561,02 bez DPH
Aquarius spol. s r.o., Kyšice	s cenou:	4.398.809,00 bez DPH
Impercomm spol. s r.o., Praha 8	s cenou:	5.346.329,30 bez DPH
Strabag a.s., Praha	s cenou:	5.955.478,60 bez DPH

Komise jmenovaná starostou obce pod vedením Ing. Tlustého vyhodnotila nabídky a po vyhodnocení doporučila zastupitelstvu uzavřít smlouvu s firmou Aquarius spol. s r.o., Pražská 224, Kyšice jako ekonomicky nejvýhodnější i s vazbou na záruční dobu i termín realizace.

**Usnesení: Zastupitelé obce schvalují uzavření smlouvy na výstavbu nové komunikace v lokalitě Za Školou a Lánská pro 11 rodinných domů s firmou Aquarius spol. s r.o., IČO: 49550616 za částku 4.398.809,00 Kč bez DPH.**

Pro – proti – zdržel se  
5 – 0 – 0

## 7) Závěrečný účet obce za rok 2018

Starosta obce seznámil přítomné se závěrečným účtem obce za rok 2018. V rámci kontroly byla nalezena chyba spočívající v tom, že na profilu zadavatele byla obcí uzavřena smlouva o dílo s firmou Toman – inženýrské sítě a.s. vyvěšena později než do 15ti dnů od podpisu smlouvy.

**Usnesení: Zastupitelé obce schvalují účetní závěrku obce Rynholec za účetní období 2018 sestavenou ke dni 31. 12. 2018. Zastupitelstvo obce schvaluje Závěrečný účet obce za rok 2018 s výhradou dle zprávy o přezkoumání hospodaření obce za rok 2018 a přijímá opatření k nápravě zjištěných nedostatků.**

Pro – proti – zdržel se  
5 – 0 – 0

## 8) Účetní závěrka MŠ Rynholec za rok 2018

Starosta obce seznámil občany s účetní závěrkou Mateřské školy Rynholec.

**Usnesení: Zastupitelé obce schvalují účetní závěrku Mateřské školy Rynholec za rok 2018.**

Pro – proti – zdržel se  
5 – 0 – 0



## 9) Prodloužení vodovou a kanalizace v ul. U myslivny

Starosta obce seznámil přítomné se záměrem prodloužit vodovod a kanalizaci v ulici U Myslivny a v ulici vedoucí k Hořkovci.

**Usnesení: Zastupitelé obce schvalují vypracování projektu na prodloužení vodovodu a kanalizace v ulici U Myslivny a v ulici vedoucí k Hořkovci.**

**Pro – proti – zdržel se  
5 – 0 – 0**

## 10) Způsob financování vjezdů a parkovacích míst

Starosta obce seznámil přítomné s návrhem řešení při budování vjezdů a parkovacích stání před pozemky občanů, spočívajícím v tom, že po předběžném odsouhlasení ze strany obce by si zájemci vybudovali vjezd nebo parkovací stání sami a obec by jim následně proplatila použitý materiál.

**Usnesení: Zastupitelé obce schvalují způsob financování vjezdů a parkovacích míst dle uvedeného návrhu.**

**Pro – proti – zdržel se  
5 – 0 – 0**

## 11) Informace k opatření ohledně kamionové dopravy

Starosta obce seznámil občany s tím, že v období 20. – 21. 5. 2019 bude prováděno frézování a oprava křižovatky u OÚNZ v Novém Strašecí. S touto opravou bude výrazně zvýšen provoz kamionů přes obec – týká se to ulice Pražská ve směru na ČLUZ a zpět. Starosta požádal o místní úpravu spočívající ve snížení rychlosti při průjezdu obcí v době opravy křižovatky. Dále uvedl, že v letošním roce bude probíhat celková rekonstrukce silnice II/606 z Velké Dobré do Nového Strašecí. Po této opravě by mohla přijít na řadu i hlavní silnice vedoucí přes obec.

**Vzato zastupiteli na vědomí**

## 12) Pronájem nebytových prostor

Starosta obce seznámil přítomné se žádostmi o pronájem nebytových prostor pro zájemce pro hudební zkušebnu. 1. varianta je v bývalé šatně v sokolovně – tato varianta by mohla být řešena v podstatě hned. 2. varianta je prostor pod kuchyní MŠ, kde v současné době má pronajaté prostory p. ■■■■ – tato varianta by přicházela v úvahu cca od září 2019.

### Diskuse:

- P. ■■■■ – jak to vypadá s čarami v sokolovně?
  - o P. starosta odpověděl, že čáry jsou vyhotoveny. Bylo to provedeno samolepicími páskami a jsou namontovány i kryty na světlech.
- P. ■■■■ – řeší se nějak reklamace chodníku kolem MŠ?

- P. starosta odpověděl, že v současné době se tato záležitost neřeší, on sám by to nechal do cca poloviny příštího roku a poté se bude dílo reklamovat. Záruka je 5 let, takže nehrozí, že by něco uteklo.
- P. ██████ – kde je uskladněno přenosné pódium?
  - P. starosta odpověděl, že v současné době je uloženo v garáži, což je provizorní řešení, v současné době se rozhoduje, kde bude pódium definitivně uloženo.
- P. ██████ podal informaci, že turistický pochod „Rynholecká šlapka“ měla velký úspěch, kdy i přes velmi nepříznivé počasí byla účast víc než 60 lidí. Stejně tak se líbila i následná hudební produkce.

Vzhledem k tomu, že nebyly další dotazy či připomínky ze strany zastupitelů nebo občanů, bylo veřejné zasedání v 19:30 hodin p. starostou ukončeno.

Ověřovatel:

\_\_\_\_\_  
Jana Roštínská

Ověřovatel:

\_\_\_\_\_  
Jaroslav Prokeš

Starosta obce

\_\_\_\_\_  
Jaromír Dyntar