



Zápis z veřejného zasedání

zastupitelstva obce Rynholec

č.1/2021

ze dne 10. 3. 2021 od 18:00

v místní sokolovně

Přítomno 13 občanů,
6 zastupitelů obce
(omluvena p. Roštínská)

Starosta obce zahájil v 18:00 hodin veřejné zasedání, přivítal občany a seznámil je s programem:

- 1) Kontrola usnesení č. 6/2020 ze dne 16. 12. 2020
- 2) Výsledek kontroly hospodaření obce za rok 2020
- 3) Kontrola dotací poskytnutých obcí v roce 2020
- 4) Žádost MŠ Rynholec o ponechání hospodářského výsledku za rok 2020
- 5) Oprava usnesení č. 3/2020/12 ze dne 20. 5. 2020
- 6) Smlouva na zřízení charitativního transparentního účtu
- 7) Výběrové řízení na doplnění vodovodu a kanalizace v ulici U Myslivny
- 8) Názvy ulic U Čističky, U Myslivny, Ke Dvoru
- 9) Přeložka VN v lokalitě u hřiště
- 10) Rozšíření veřejného osvětlení v ulici U Hřiště
- 11) Rozpočtové opatření 1/2021
- 12) Různé

Jako zapisovatele navrhuje p. Dvořáka a ověřovatele p. Prokeše a p. Drábka.

Usnesení: Zastupitelé obce schvalují program veřejného zasedání č. 1/2021, zapisovatele a ověřovatele.

Pro – proti – zdržel se
6 – 0 – 0

1) Kontrola usnesení č. 6/2020 ze dne 16. 12. 2020

P. Dvořák provedl kontrolu usnesení č. 6/2020 ze dne 16. 12. 2020 a konstatoval, že nebyly zjištěny žádné další nedostatky nebo nesplněné úkoly a informoval o záležitostech, které jsou stále v řešení.

Vzato zastupiteli na vědomí

2) Výsledek kontroly hospodaření obce za rok 2020

Starosta obce seznámil přítomné s průběhem a výsledkem kontroly hospodaření obce za rok 2020, který probíhal ve dnech 11. – 12. 2. 2021. Dále uvedl, že kontrolou byla zjištěna 2 drobná pochybení, spočívající v chybném postupu při nutnosti navýšení prací a tím i ceny zakázky na rozšíření místní komunikace a následně pozdějším vyvěšením smlouvy na profilu zadavatele. Bylo konstatováno, že zjištěné nedostatky však nemají závažnost nedostatků uvedených v § 10 odst. 3 písm. b) z.č. 420/2004 Sb.

Starosta zároveň seznámil občany s výsledkem hospodaření obce za rok 2020, kdy obec hospodařila s přebytkem ve výši 10.546 564,91 Kč.

Vzato zastupiteli na vědomí

3) Kontrola dotací poskytnutých obcí v roce 2020

P. Drábek seznámil občany s výsledky dosud provedených kontrol ze strany Finančního výboru obce. Při využití finančních prostředků poskytnutých TJ Baník Rynholec a MgA. Novákové Hliské nebyly zjištěny žádné nedostatky. Kontrolní výbor doporučuje uzavřít smlouvy na poskytnutí dotace s oběma subjekty i v roce 2021. Jezdecké stáji Lussy dosud nebyla z důvodu pozdního dodání dokladů kontrola provedena, což bylo způsobeno karanténou účetní Jezdecké stáje, jak upřesnil starosta obce.

Vzato zastupiteli na vědomí

4) Žádost MŠ Rynholec o ponechání hospodářského výsledku za rok 2020

Starosta obce přednesl žádost MŠ Rynholec o ponechání hospodářského výsledku za rok 2020 ve výši 99.029,61 Kč a o jeho převod do rezervního fondu. Zároveň uvedl, že s největší pravděpodobností bude alespoň část přebytku použita na doplnění zařízení nové školní kuchyně (kompostér).

Usnesení: Zastupitelé obce schvalují žádost MŠ Rynholec o ponechání hospodářského výsledku za rok 2020 ve výši 99.029,61 Kč.

**Pro – proti – zdržel se
6 – 0 – 0**

5) Oprava usnesení č. 3/2020/12 ze dne 20. 5. 2020

P. Dyntar vysvětlil podrobnosti ohledně usnesení č. 12 z VZ 3/2020 ze dne 20. 5. 2020, spočívající v opravě výměry pozemku p.č. 545 z 242 na 245 m² a následné úpravy ceny z 24.200 na 24.500 Kč. Chyba vznikla pravděpodobně při přepisu.

Usnesení: Zastupitelé obce schvalují opravu usnesení č. 12 z VZ 3/2020 ze dne 20. 5. 2020. Opravené usnesení zní: „Zastupitelé obce schvalují prodej pozemku p.č. 545 v k.ú. Rynholec

o výměře 245 m² (trvalý travní porost) za cenu 100 Kč/m², tedy celkem 24.500 Kč pro p. E. M.“.

**Pro – proti – zdržel se
6 – 0 – 0**

6) Smlouva na zřízení charitativního transparentního účtu

P. Drábek seznámil přítomné se zřízením transparentního účtu v souvislosti s charitativní akcí sportovního výboru obce „Každý kilák pomáhá“. Účet je veden u Raiffeisenbank, založení a vedení účtu, včetně všech transakcí je zdarma. Podrobnosti o charitativní akci lze nalézt na stránkách obce.

Usnesení: Zastupitelé obce schvalují zřízení transparentního účtu u Raiffeisenbank v souvislosti s charitativní akcí „Každý kilák pomáhá“.

**Pro – proti – zdržel se
6 – 0 – 0**

7) Výběrové řízení na doplnění vodovodu a kanalizace v ulici U Myslivny

Starosta obce seznámil občany s výsledkem výběrového řízení na rozšíření vodovodu a kanalizace v ulici U Myslivny. Do výběrového řízení se přihlásily tři firmy:

PETTOM NS s.r.o.	IČ: 046 389 99	605.584 Kč bez DPH
FIMOREK s.r.o.	IČ: 489 489 00	724.500 Kč bez DPH
ONDŘEJ KOČIŠ	IČ: 873 863 30	980.110 Kč bez DPH

Investiční výbor následně vyhodnotil obdržené nabídky a jako nejvýhodnější doporučil nabídku firmy PETTOM NS s.r.o., IČO: 046 389 99 za částku 605.584 Kč bez DPH.

Usnesení: Zastupitelé obce schvalují firmu PETTOM NS s.r.o. IČ: 046 389 99 jako dodavatele pro rozšíření vodovodu a kanalizace v ulici U Myslivny za částku 605.584 Kč bez DPH.

**Pro – proti – zdržel se
6 – 0 – 0**

8) Názvy ulic U Čističky, U Myslivny, Ke Dvoru

Starosta obce seznámil přítomné s nesrovnalostmi v názvech ulic, na které byla obec upozorněna katastrálním úřadem. Jedná se částečně o v podstatě původní názvy, které nejsou oficiálně schváleny, přestože jsou již v zaneseny v mapách, a částečně o nově vybudované či vybudovávané ulice. V souvislosti s tím navrhuje nové ulice s názvy U Čističky, U Myslivny a Ke Dvoru. Z nových ulic se jedná o ulici K Fořtovně a K Haltýři.

Usnesení: Zastupitelé obce schvalují názvy ulic U Čističky, U Myslivny, Ke Dvoru, K Fořtovně a K Haltýři.

**Pro – proti – zdržel se
6 – 0 – 0**

9) Přeložka VN v lokalitě u hřiště

Starosta obce vysvětlil situaci ohledně přeložky vysokého napětí, vedoucí přes roh fotbalového stadionu a plánovanou novou trasu VN, která je nejvýhodnější s ohledem na budoucí využití této lokality jako pozemků ve vlastnictví obce určených pro plánovanou výstavbu. Odhadované náklady ze strany ČEZ jsou ve výši cca 900.000 Kč. Přesné nacenění vyplyne až z konkrétního projektu. Starosta obce navrhuje přeložku VN odsouhlasit.

Usnesení: Zastupitelé obce schvalují přeložku vysokého napětí v lokalitě u fotbalového hřiště za odhadovanou částku cca 900.000 Kč.

**Pro – proti – zdržel se
6 – 0 – 0**

10) Rozšíření veřejného osvětlení v ulici U Hřiště

Starosta obce představil projekt na rozšíření veřejného osvětlení v ulici U Hřiště, kde není veřejné osvětlení vybudováno u nově postavených rodinných domů. V projektu se jedná o přidání 5 ks lamp veřejného osvětlení od současného konce až do zatáčky pod fotbalové hřiště. Dále představil cenové nabídky:

UNISERVIS Hašek s.r.o.	IČ: 257 199 80	270 205 č bez DPH
ELEKTROMONT Matějka a.s.	IČ: 257 326 33	246 392 Kč bez DPH

a jako výhodnější navrhuje odsouhlasit nabídku firmy ELEKTROMONT Matějka a.s.

Usnesení: Zastupitelé obce schvalují rozšíření sítě veřejného osvětlení v ulici U Hřiště od firmy ELEKTROMONT Matějka a.s., IČO: 257 326 33 za částku 246 392 Kč bez DPH.

**Pro – proti – zdržel se
6 – 0 – 0**

11) Rozpočtové opatření 1/2021

P. Drábek seznámil přítomné občany s obsahem rozpočtového opatření č. 1/2021 a vysvětlil obsah jednotlivých položek. Rozpočtové opatření bude vyvěšeno na úřední desce v zákonné lhůtě.

Usnesení: Zastupitelé obce schvalují rozpočtové opatření č. 1/2021.

**Pro – proti – zdržel se
6 – 0 – 0**

12) Různé:

- Dobývací prostor ČLUZ

Starosta obce vysvětlil, z jakého důvodu byla v poslední době u některých pozemků v katastru obce dopsána poznámka, že pozemek se nachází v dobývacím prostoru. Nejedná se o věc, která by vzešla ze strany OÚ Rynholec nebo ČLUZ, ale o

záležitost, která vznikla v roce 1965, kdy z rozhodnutí Ministerstva průmyslu ČSR č. 32.1/184/65 byl zřízen dobývací prostor. Jde v podstatě o nápravu stavu, která měla být v katastru zapsána už dávno v minulosti. Občané, kteří v obci stavěli o tomto určitě věděli, protože se ke stavbě, respektive k jejímu povolení, vyjadřovaly mimo jiných organizací a institucí i Báňský úřad v Kladně. Tyto zápisy byly pravděpodobně vyvolány změnou z.č. 44/1988 Sb. o ochraně a využití nerostného bohatství ze dne 9. 2. 2021. Zároveň uvedl, že jednal s vedením ČLUZ a podnik potvrdil, že rozhodně nehodlá na takto označené pozemky rozšířit těžbu. V současné době také platí dohodnutá hranice, přes kterou ČLUZ těžit nebudou a to tzv. „Bílá cesta“

- p. L.O.: Kdy vznikla ta povinnost, aby to bylo v katastru zapsané? Protože to znehodnotilo investice

- p. Drábek odpověděl, že investice to neznehodnotilo, protože dobývací prostor tu byl již od roku 1965 a pravděpodobně chybou úředníka jen nebyl zapsán na příslušných listech vlastnictví

- Starosta odpověděl, že se pokusí zjistit kdy a kde vznikla chyba, že zápis nebyl v katastru nemovitostí uveden a jak mohou občané dál postupovat.

- **Školní jídelna**

Starosta obce informoval, že v současné době je stavba v podstatě hotová a probíhá kolaudační řízení a odstraňují se poslední drobné nedostatky, aby mohlo být kolaudační řízení zdárně ukončeno. Po zkolaudování stavby proběhne přestěhování stávající kuchyně do nových prostorů.

- **Platba za popelnice**

Starosta obce vysvětlil současný stav při platbě za popelnice a nemožnost platby kvůli softwarovým problémům. Z tohoto důvodu navrhuje odložit termín plateb za popelnice na rok 2021 až do 30. 9. 2021.

- **Příspěvek za odvoz textilu**

Starosta obce vysvětlil důvody navýšení příspěvku za svoz textilu – kontejner umístěný v ulici V Brance. Navýšení je z 0 Kč na 900 Kč/rok.

Usnesení: Zastupitelé obce schvalují příspěvek za odvoz textilu pro firmu Dimatex CS, spol. s r.o., IČ: 432 224 45 ve výši 900 Kč/rok bez DPH.

- p. L.O.: V ulici Pražská ve směru od závor z kopce nesvítí veřejné osvětlení.

- starosta odpověděl, že zajistí opravu. Dále uvedl, že se k němu dostala nedávno informace, že ČEZ bude částečně v Pražské ulici, a částečně v ulici V Brance překládat vedení do země a při té příležitosti by se měly vyměnit i stávající lampy veřejného osvětlení, popř. doplnit nové tam, kde budou potřeba.

Z důvodu neexistence dalších dotazů bylo veřejné zasedání ukončeno v 19:05 hodin.

Ověřovatel:

Ověřovatel:

Jaroslav Prokeš

Michal Drábek

Starosta obce:

Jaromír Dyntar