

Zápis č. 6/2013
z pracovní porady zastupitelstva obce,
konané dne 10. 6. 2013 v 17,30 hod.

Přítomni: pp. Dyntar Jaromír, Mgr. Dvořák Milan, Šípková Marie, Milfaitová Eva, Lucký Jiří, ing. Švůger Zdeněk, Drábek Michal,

Zapisovatel: p. Milfaitová Eva

1. Městský úřad Nové Strašecí, odbor výstavby a životního prostředí:
 - Krajská správa a údržba silnic Stř. kraje – sdělení a souhlas s dělením pozemku p.č. 909/16 v k. ú. Rynholec – na vědomí,
 - ČEZ Distribuce, a.s. – výzva k účasti na závěrečné kontrolní prohlídce – Za Školou – VN, TS, kNN pro 13 RD dne 6.6.2013 v 9.00 hod. – na vědomí,
 - ČEZ Distribuce, a.s. – výzva k účasti na závěrečné kontrolní prohlídce – p.č. 636, 638/1, 640/1, nové kabelové vedení NN dne 6.6.2013 v 9.40 hod. – na vědomí,
 - ČEZ Distribuce, a.s. – výzva k účasti na závěrečné kontrolní prohlídce – Nám. 1. Máje-kabelové vedení NN čp. 61-67 dne 6.6.2013 v 9.20 hod. – na vědomím
 - Manželé ████████ – výzva k účasti na závěrečné kontrolní prohlídce novostavby RD vč. inž. sítí a stavby přístřešku dne 21.5.2013 v 9,30 hod. – na vědomí,
 - ČEZ Distribuce, a.s. – výzva k účasti na závěrečné kontrolní prohlídce – posílení NN – Nám. 1. Máje a ul. Strašecká dne 13. 6.2013 v 9.00 hod. – na vědomí,
 - ████████, Vodárenská ████████ – oznámení o zahájení stavebního řízení – přístavba k RD čp. ████████ – na vědomí,
 - Obec Rynholec – územní rozhodnutí o umístění stavby – VO v ul. Za Školou – na vědomí,
 - ████████ a ████████ – územní souhlas k oplocení pozemku p.č. 803/3 a 802/3 v k. ú. Rynholec – na vědomí,
 - ████████ – souhlas s dělením pozemku p.č. 658/1 v k. ú. Rynholec – na vědomí,
 - ████████ – informace o návrhu výroku územního rozhodnutí – severní hranice pozemku p.č. 920/24 v k. ú. Rynholec – na vědomí,
 - Manželé ████████ – souhlas s užíváním novostavby RD vč. inž. sítí – na vědomí,
 - Manželé ████████ – souhlas s užíváním novostavby RD vč. inž. sítí – na vědomí.
2. Starosta seznámil zastupitele o stavu multicary. Oslovené 3 firmy na opravu multicary se zatím neozvaly. Baucar, prodejce multicary, se vyjádřil, že bez fyzické prohlídky nelze udělat cenovou nabídku na opravu.
3. Pan Lucký Jiří, předseda komise zemědělské, přepošle vypracované podklady se závěrem k dalšímu postupu lomu emailem zastupitelům .
4. Starosta předal předsedovi komise životního prostředí, p. Švůgerovi, podklady pro vyjádření na další postup lomu.
5. Starosta seznámil se situací ohledně vymáhání dlužné částky a vystěhování z bytu p. ████████. Starosta se domluvil s právníkem p. ████████ a jsou připraveny 2 žaloby. Právník doporučil ještě před podáním žalob, domluvit se ještě s dlužníkem, protože při podání žalob se zvýší dluh pro dlužníka cca o 30 tisíc Kč.
6. Střed. kraj – dodatek č. 2 o poskytnutí účelové dotace. Jedná se o posunutí termínu dokončení vyhodnocení stavby kabin do 30. 6. 2014.
7. Pan Drábek seznámil o požadovaných úkolech na správce hřiště od TJ Baník – úklid nových kabin a praní dresů. Starosta seznámil s podmínkami od obce a to je bezpodmínečné užívání bytu a měsíční odměna a termín nástupu. Úklid hřiště bude náplní smlouvy. Představa platu je cca 12.000,- Kč hrubého. Termín nástupu 1. 9. 2013.
8. Žádost p. ████████. o koupi pozemku p. č. 906/5 v k. ú. Rynholec od obce. Nabízí Kč 20,-/m2. Pan Lucký navrhuje nabídnout bezplatné užívání tohoto pozemku. Starosta toto probere s p. ████████.

9. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových – nabídka pozemků v katastru obce za min. cenu Kč 110.000,-. Jedná se o původní cesty mezi poli pod Starým Zámkem.
10. Žádost p. [REDACTED] o prodej obecního pozemku, jedná se o část pozemku mezi komunikací ve Vodárenské ulici a soukromým pozemkem p. [REDACTED]. Obec má v těchto místech inž. sítě. Obec umožní vjezd na soukromý pozemek.
11. Žádost p. [REDACTED] o prodej části obecního pozemku mezi komunikací v ul. Na Drahách a soukromým pozemkem p. [REDACTED]. V kraji obecního pozemku vede plyn. Přístup na soukromý pozemek umožnit nikoliv prodat obecní pozemek.
12. P. [REDACTED] – sděluje, že do obou skladů přší. Navíc zatéká i do dílen nad vinárnou. Zároveň ruší nájem skladu č. 2. Problém dílny byl vyřešen, zatékalo okolo hromosvodu, opravil p. [REDACTED]. Panu [REDACTED] bude písemně odpovězeno.
13. Žádost p. [REDACTED] o pronájem skladu ve stávajícím stavu. Bude řešeno na veřejném zasedání.
14. Žádost p. [REDACTED] o rekonstrukci WC v prostorách vinárny. Dle návrhu pana [REDACTED] by náklady rekonstrukce uhradil p. [REDACTED] a následně by byly vykompenzovány nájmem. Bude řešeno na veřejném zasedání.
15. Žádost p. [REDACTED] o výměnu plynového kotle ve vinárně, který je v havarijním stavu.
16. Zveřejnění záměru o pronájmu obecního pozemku po p. [REDACTED].
17. Pan Lucký J., informoval o zprávách z kladenské župy ohledně sokolovny. Vyjádření ze župy je kladné. Od České obce sokolské obec dostane vyjádření až v září 2013.
18. Pan [REDACTED] urguje kanalizační přípojku. Starosta vysvětlil, že když se dělala kanalizace, tak p. [REDACTED] odmítnul čerpačku. Po delší době navrhl, aby kanalizační přípojka vedla přes pozemek obecní(tj. přes pozemek u RD č. [REDACTED]) a přes školku. V některých místech by krytí bylo cca 40 cm, což by způsobovalo zamrzání kanalizační přípojky. Jednalo by se o cca 120 m přípojky. Bude odpovězeno písemně.
19. Dotaz p. Švůgera, zda byla spuštěna nádržka. Je zelená voda a je to na vypuštění. V této chvíli starosta není seznámen, ale zjistí u pana [REDACTED].

Příští porada se bude konat 24. 6. 2013 od 17,30 hod. a veřejné zasedání se bude konat 26. 6. 2013 od 18.00 hod.

Dyntar Jaromír
starosta